



**COMUNE DI CABELLA LIGURE**

Viale Martiri della libertà 10 – 15060 CABELLA LIGURE (AL) - Tel. (+39)0143 919557/99430 - Fax 0143 919557

@ [cabella.ligure@cert.ruparpiemonte.it](mailto:cabella.ligure@cert.ruparpiemonte.it) -Codice Fiscale 83000730065Partita IVA 00442220067

**OGGETTO: DRENAGGIO, SISTEMAZIONE E MONITORAGGIO DELLA  
FRANA DI CASELLA – 1° LOTTO**

**Codice CUP: E75B18001170001**

**CIG: 949869289A**

**VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno 2022. Il giorno 22 del mese di dicembre

Il Responsabile del procedimento:

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 in data 15/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dallo Studio Tecnico Foglino 15010 - Ricaldone (AL) - via Cazzolini 15/A P.IVA 00460170061 e presentato in data 31/08/2022 al Prot. 2203, che prevede una spesa complessiva secondo il seguente Quadro Economico:

A- IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA € 323.968,37

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 12.813,37

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI € 336.781,74

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE € 163.218,26

TOTALE COMPLESSIVO € 500.000,00

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 41 del 17/11/2022 è stata indetta gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016, svolta attraverso il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sugli elenchi MEPA per la categoria OS21, secondo il criterio del prezzo più basso e sulla base del progetto esecutivo posto a base di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, D.L. n. 76/2020 e 95, del D.Lgs. n. 50/2016;
- con RDO 3306586 sul Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, si è proceduto ad invitare a presentare la propria offerta le seguenti ditte, individuate negli elenchi MEPA:

- |                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. P. IVA 00414250068 | ALLARA S.P.A.             |
| 2. P. IVA 01234400065 | COS.MO. SRL               |
| 3. P. IVA 02503180354 | EMILIANA CONGLOMERATI SPA |
| 4. P. IVA 02263010189 | IMMOBILIARE CARDANINI SRL |

PRESO ATTO che entro detto termine sono pervenuti sul portale n. 2 offerte da parte delle seguenti Ditte e nel seguente ordine di arrivo:

1. EMILIANA CONGLOMERATI SPA – Via A. Volta 5 42123 Reggio Emilia;
2. IMMOBILIARE CARDANINI SRL – Loc. Casa Fontana 3 Frazione Valverde – Colli Verdi (PV)

ESAMINATA:

- In data 22/12/2022 la documentazione amministrativa ed ammesse entrambe le ditte alla successiva fase di valutazione delle offerte;

Il RUP ha proceduto all'apertura della fase "Valutazione offerte economiche" riscontrando che la ditta Emiliana Conglomerati ha indicato quale offerta il valore di 1,25 in luogo della somma economica offerta; si ritiene che l'indicazione debba ritenersi quale percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta e pertanto si evidenziano le seguenti offerte:

1. EMILIANA CONGLOMERATI SPA – Importo offerto €. 319.918,76 corrispondente ad un ribasso d'asta dell'1,25%;
2. IMMOBILIARE CARDANINI SRL – Importo offerto €. 312.175,92 corrispondente ad un ribasso d'asta del 3,64%;

Dichiarando pertanto aggiudicataria provvisoria la ditta Immobiliare Cardanini S.r.l. – P.IVA 02263010189 con sede in Colli Verdi (PV) che ha offerto un ribasso del 3,64% sull'importo a base d'asta di €. 323.968,37 e quindi un importo di €. 312.175,92 a cui vanno aggiunti €. 12.813,37 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, che portano quindi l'importo dell'affidamento ad €. 324.989,29 oltre IVA.

Si procederà quindi alla verifica dei requisiti sul sistema FVOE di ANAC;

Pertanto, sulla base di quanto sopra, il RUP provvede a formulare la

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

della procedura di gara in esame, nei confronti della seguente Ditta:

2. IMMOBILIARE CARDANINI SRL – Loc. Casa Fontana 3 Frazione Valverde – Colli Verdi (PV) 4., P. IVA 02263010189

Tale proposta di aggiudicazione viene trasmessa alla Giunta Comunale ed è soggetta all'approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Marcello Bocca  
(Firmato in originale)