



COMUNE DI CABELLA LIGURE

Viale Martiri della libertà 10 – 15060 CABELLA LIGURE (AL) - Tel. (+39)0143 919557/99430 - Fax 0143 919557

cabella.ligure@cert.ruparpiemonte.it -Codice Fiscale 83000730065Partita IVA 00442220067

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n° 35 del 08/11/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI TERRENI COMUNALI GRAVATI DA USO CIVICO DI PASCOLO NEL COMUNE DI CABELLA LIGURE - FRAZIONE CREMONTE – NON RICHIESTI DAGLI AVENTI DIRITTO - PER IL TRIENNIO 2019-2022 RINNOVABILE PER ULTERIORI DUE ANNI -APPROVAZIONE BANDO DI GARA APERTA

DETERMINAZIONE

L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di novembre

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 22.12.2016, con la quale è stato approvato il Regolamento per gli usi civici sui terreni di proprietà comunale, individuati e descritti negli elenchi agli atti presso il commissariato per il riordinamento degli Usi civici di Torino e presso l'Archivio regionale in materia di usi civici di Torino, come dall' allegato decreto di assegnazione a categoria in data 23.01.1975, con esclusione delle particelle distinte in catasto dello stesso Comune al foglio 17, particelle n.324, n.325 e al foglio 30, particelle n.252, n.258, n.259, n.261 per una superficie totale di ha 8.77.60, alienati, con contratto per atto pubblico amministrativo, n. 245, del 12.05.1975, previa autorizzazione del Ministero;

VISTO l'art. 13 del vigente Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici, ai sensi del quale ove non risulti possibile addivenire all'affidamento in concessione agli utenti di cui all'art. 3, lo stesso sarà esteso a terzi mediante gara ad evidenza pubblica;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 17.09.2019 con la quale:

- è stato manifestato l'intendimento dell'Amministrazione, a seguito di cessazione dell'attività di allevamento di bovini del Sig. Biglieri Domenico, come da dichiarazione di cessazione depositata agli atti del Comune, e conseguente decadenza della concessione di affidamento dei terreni ad uso pascolo (pascoli magri e arbustati), individuati catastalmente al foglio 40 mappali 318, 324 e 325 in fraz. Cremonte del Comune di Cabella Ligure, per una superficie complessiva di ha 19,30;

- sono state confermate le seguenti condizioni di cui alla deliberazione della Giunta comunale 3 del 10.01.2017:

a) durata delle concessioni pluriennali di anni tre, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni, a condizione che:

b) che il concessionario sia in regola con il pagamento del corrispettivo dell'anno precedente;

c) che il concessionario abbia utilizzato i terreni assegnati in concessione per le finalità previste e nel rispetto delle condizioni della concessione e del Regolamento comunale;

e la tariffa di € 30,00 per ettaro per i non residenti, trattandosi di terreni su cui non insistono strutture d'alpe;

- è stato approvato il relativo avviso per l'affidamento in concessione a favore dei beneficiari di cui all'art. 3 del vigente Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici; individuata la Dr.ssa Domenica La Pepa – Segretario comunale, Responsabile del procedimento di affidamento in concessione, con mandato a darne pubblicità mediante pubblicazione all'albo ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i., sul sito istituzionale dell'ente per la durata di giorni 15 dalla pubblicazione dell'avviso;

ACCERTATO che:

- l'Avviso per gli aventi diritto è stato regolarmente pubblicato dal 04.10.2019 al 17.10.2019;
- entro il termine previsto nell'Avviso (ore 12:30 del 17.10.2019) non è pervenuta al protocollo dell'Ente alcuna richiesta di concessione;

RITENUTO, pertanto, necessario ed opportuno provvedere all'affidamento in concessione amministrativa ad un soggetto terzo, individuato attraverso gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei beni pubblici demaniali in oggetto, in conformità al disposto dell'art. 13 del vigente Regolamento comunale;

VISTO il relativo Capitolato speciale- bando di gara e schema di contratto di concessione, predisposti dal responsabile del procedimento Dr.ssa Domenica La Pepa secondo i modelli approvati con Deliberazione della Giunta Regionale del 17.10.2016, n.16-4061 quali linee guida, allegati al presente provvedimento per diventarne parte integrante e sostanziale;

VISTA la disciplina statale e regionale in materia;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. Di approvare l'allegato Bando di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e relativi documenti (n. 3 allegati), per l'affidamento in concessione dei terreni comunali gravati da usi civici di pascolo in Cabella Ligure, frazione Cremonte, come meglio esplicitati in narrativa e nel bando, predisposti dal responsabile del procedimento Dr.ssa Domenica La Pepa;
3. Di dare mandato al Sig. Renzo Repetto per la pubblicazione dei documenti di cui al sub punto 2.all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Amministrazione, fino al 25.11.2019, oltre che nella Sez. Amministrazione trasparente – Bandi.
4. Il Responsabile del procedimento provvederà ad ogni adempimento di competenza.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Mara Montessoro


