



**REGIONE PIEMONTE**  
Provincia di Alessandria  
**COMUNE DI CABELLA LIGURE**  
Via Martiri della Libertà,10  
Telefono 0143-99430 Fax 0143-919557



Regione Piemonte

N.5/2019 del Registro Ordinanze Sindacali

**OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILE SITO IN  
CABELLA LIGURE IN VIA FREGGIARO CIVICO 4**

**IL SINDACO**

**DATO ATTO** che le avverse condizioni atmosferiche di questo ultimo periodo hanno contribuito a peggiorare lo stato di degrado e fatiscenza dell'immobile privato censito a catasto al Foglio 32 Mappale 222 che risulta essere di proprietà di BAVA Gino nato a Cabella Ligure il 02.01.1929 e deceduto a Novi Ligure in data 21.08.2017 senza eredi diretti;

**NELL'ATTESA** che si possano individuare tutti gli eventuali eredi del Signor Bava, responsabili in sede civile ed eventualmente in sede penale della manutenzione del fabbricato;

**CONSIDERATO** che occorre intervenire urgentemente al fine di preservare la pubblica incolumità sottolineando il fatto che la stagione invernale potrebbe portare frequentemente condizioni meteo avverse peggiorando altresì la situazione attuale;

**VISTI** i rapporti di servizio già agli atti, effettuati da personale comunale appartenente ai settori Urbanistica – Lavori Pubblici e Polizia Municipale, da cui rileva la somma urgenza per la messa in sicurezza;

**PRESO ATTO** che è stata individuata la Ditta Ediltecnica sas di Oppicelli Carlo & C. con sede in Cabella Ligure Via delle Gabelle, 5 che, interpellata, si è detta disponibile all'intervento urgente per eliminare eventuali pericoli di crollo in particolar modo per quanto riguarda la canna fumaria di detto immobile;

**VISTO** l'art.54 del D.Lgs. 267/00;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ORDINA**

1. con decorrenza immediata la chiusura al transito pedonale e veicolare della strada privata ad uso pubblico senza nome che incrocia Via Freggiaro all'altezza del civico 4 sino all'avvenuta messa in sicurezza dell'immobile di proprietà del defunto Sig. Bava;
2. alla Ditta Ediltecnica sas di Oppicelli Carlo & C., incaricata del lavoro, la messa in sicurezza di tutte le parti di immobile che possano essere oggetto di crollo sulla Via Freggiaro;
3. al personale dell'Ufficio Tecnico la posa della prescritta segnaletica per la chiusura della strada interessata dal presente provvedimento;
4. all'Ufficio Tecnico, alla Polizia Municipale e agli altri soggetti individuati dall'art. 12 del C.d.S. la vigilanza per l'esatta osservanza della presente Ordinanza secondo le proprie competenze;



**REGIONE PIEMONTE**  
Provincia di Alessandria  
**COMUNE DI CABELLA LIGURE**  
Via Martiri della Libertà,10  
Telefono 0143-99430 Fax 0143-919557



Regione Piemonte

Copia della presente ordinanza verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune e notificata alla ditta incaricata all'esecuzione dei lavori.

Le spese sostenute preventivamente da questo Ente per l'esecuzione dei lavori di cui al presente atto dovranno essere rimborsate totalmente dagli eredi del Sig. Bava in corso di individuazione.

**INFORMA**

Ai sensi della Legge 7 Agosto 1990 n.241 che:

Il Responsabile del Procedimento è Arch. Mara Montessoro Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Cabella Ligure

**AVVERTE**

*che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso a sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.:*

- *giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104 entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;*

*oppure in alternativa:*

- *straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 119*

Cabella Ligure, li 12 1 OTT 2019



Il Sindaco  
(Dott.ssa Roberta Daglio)