



# COMUNE DI CABELLA LIGURE

Provincia di Alessandria

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N 27**

12 Dicembre 2024

Verifica della quantità e qualità delle aree da cedere in proprietà, in diritto di superficie. Esercizio 2025

L'anno *duemilaventiquattro* il giorno *dodici* del mese di *dicembre* alle ore *diciannove* e minuti zero, sotto l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta, in modalità mista ai sensi del Regolamento comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 6 del 31.03.22 i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

n.	Nominativi	Presenti / Assenti
1	<b>ROBERTA DAGLIO</b>	PRESENTE
2	<b>ROBERTO BAVA</b>	PRESENTE
3	<b>ANDREA REPETTI</b>	PRESENTE
4	<b>ENRICO DEMERGASSO</b>	ASSENTE
5	<b>VITTORIO DEMICHELI</b>	PRESENTE
6	<b>LIVIO BIGLIERI</b>	PRESENTE
7	<b>IRENE BISCEGLIA</b>	PRESENTE
8	<b>MARIO FERRAROTTI</b>	PRESENTE
9	<b>MARCO BIGLIERI</b>	ASSENTE
10	<b>CARLO GIZZI</b>	PRESENTE
11	<b>FRANCO DAGLIO</b>	ASSENTE
	totali presenti	8
	totali assenti	3

con l'intervento e l'opera della Dr. **GIOVANNI OLIVOTTO**- Segretario Comunale - con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale organo verbalizzante ex art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Dr.ssa **ROBERTA DAGLIO** – Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato, invitando i presenti a deliberare in merito

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATI** l'art. 172, comma 1, lett. b) ed il punto 9.3, lett. i) dell'Allegato n. 4/1 al D.Lgs 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio", i quali annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**CONSIDERATO** che questo comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

**RICONOSCIUTA** la competenza dell'organo consiliare ex art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

**ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.lgs 267/2000;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano

### DELIBERA

**DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

**DI DARE ATTO** che questo ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;

**DI ALLEGARE** la presente deliberazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2025-2026-2027;

**DI DICHIARARE** con separata e conforme votazione nei modi e nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, stante la necessità di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2025/2027.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*f.to Roberta Daglio*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to G. Olivotto*

---

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune per rimanervi pubblicata, ai sensi di legge, per 15 giorni consecutivi per 15 giorni dal **09 GEN, 2025**

Cabella Ligure **09 GEN, 2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to G. Olivotto*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**  
(Art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267)

Si certifica che la suestesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to G. Olivotto*

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3°, del TUEL 267/2000 il \_\_\_\_\_.

Cabella Ligure, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Cabella Ligure, **09 GEN, 2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE

