



COMUNE di CABELLA LIGURE

(Provincia di Alessandria)

Ufficio Tecnico – LL.PP.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

via Martiri della Libertà, 10 telefono 0143 - 99430
lavoripubblici@comune.cabellaligure.al.it

DETERMINAZIONE n. 24 del 11/07/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA FREGGIARO” AI SENSI DELL’ART.120 DEL D.LGS. 36/2023 DEL 31 MARZO 2023 E S.M.I.

CUP: E73D21000310005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l’apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 12/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027 e relativi allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 12/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l’anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;

Vista la DD 2660/A1802B/2023 del 24/10/2023 della Regione Piemonte Direzione A1800A - Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore A1802B - Infrastrutture e pronto intervento avente ad oggetto: D.G.R. 14–7149 del 03 luglio 2023 “Disposizioni a modifica della D.G.R. n. 23–5184 del 14 giugno 2022, di indizione della manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima Legge 145/2018 ed integrazione dotazione finanziaria”. Approvazione elenco dei beneficiari dei contributi e regole di rendicontazione degli interventi con la quale sono stati finanziati i lavori in oggetto, per un importo di €. 225.000,00, ai quali si aggiunge il cofinanziamento comunale per €. 25.000,00;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 in data 04/03/2024 con la quale è stato approvato il progetto PFTE-ESECUTIVO, presentato dal professionista incaricato in data 13/02/2024 al Prot. 406, per una spesa complessiva di €. 250.000,00 di cui €. 115.145,19 a base di gara soggetto a sconto, oltre €. 1.828,42 per oneri della sicurezza ed €. 64.810,73 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.21 del 29/04/2024 con la quale sono stati affidati i lavori di cui trattasi alla ditta ESSEAEFFE S.R.L.- con sede legale in Strada Nuova n.45 -Codevilla -(PV), (C.F./P.IVA n. 02773750183), per l'importo di €. 109.596,14 oltre oneri (€. 1.828,42) manodopera (€. 64 810,73) e quindi un importo di €. 176.235,29 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 4,82%;

Visto il contratto redatto sottoforma di lettera commerciale in data 20/05/2024;

VISTA la Perizia di Variante Tecnica redatta ai sensi dell'Art.120 del D.Lgs 36/2023 come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e pervenuta al prot. 1963/2025 e vista in particolare la Relazione di Perizia che giustifica l'atto con la seguente motivazione: *“La variante in progetto è finalizzata ad incrementare, a favore di sicurezza degli abitanti di via Freggiaro, la tipologia di illuminazione della via stessa mediante l’inserimento di bracci aggettanti sui pali portanti il corpo illuminante, in modo che la sorgente luminosa sia meglio distribuita per tutta la lunghezza della via stessa- Inoltre si è reso necessario eseguire 28 nuovi allacciamenti al collettore fognario principale pertinenziali alle abitazioni private non rinvenibili al momento della progettazione, i quali solo durante i lavori si è riscontrato che non scaricavano vista l’occlusione della tubazione del collettore sostituito.*

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione da parte del sottoscritto ai sensi dell'art. 120 commi 3 e 13 D.Lgs 36/2023 come integrato e modificato dal D.lgs. o 31 dicembre 2024, n. 209;

Considerato che la Perizia modifica l'importo contrattuale portandolo da €. 176.235,29 a €. 183.924,34, in aumento del 4,36%, inferiore alle soglie percentuali previste dall'art. 120 comma 3 lettera b) del D.lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, dando atto che la struttura del contratto può ritenersi inalterata;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 36/2023 come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1) Di approvare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, la Perizia di Variante Tecnica pervenuta al prot. 1963/2025, riguardante i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 120 commi 3 e 13 D.Lgs 36/2023 come integrato e modificato dal D.lgs. o 31 dicembre 2024, n. 209, che modifica l'importo contrattuale portandolo da €. 176.235,29 a €. 183.924,34, in aumento del 4,36%, inferiore alle soglie percentuali previste dall'art. 120 comma 3 lettera b) del D.lgs.

36/2023 come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, dando atto che la struttura del contratto può ritenersi inalterata;

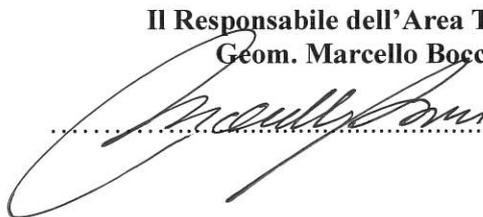
- 2) di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo dell'incremento di €. 9.032,33 al Peg. 203 M. 10 P. 05 P.d.C. 2020109012 del Bilancio corrente, dando atto che la somma risulta ricompresa nel quadro economico dell'opera che, rimodulato, si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€. 186.549,14
	(di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	€. 186.549,14
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€. 1.828,42
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€. 1.828,42
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€. 92.390,54
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 4,82% di A3	€. -4.453,22
CM	COSTO DELLA MANODOPERA	€. 94.158,60
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI	€. 182.095,92
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	€. 183.924,34
SOMME A DISPOSIZIONE		
B2	Aliquota I.V.A. il 10% su fognatura ed impianto di illuminazione	€. 6.297,11
B3	Aliquota I.V.A. il 22%	€. 27.616,44
B4	Spese tecniche	€. 21.000,00
B5	Oneri previdenziali (4% di B4)	€. 840,00
B6	Per I.V.A il 22% su B4+B5	€. 4.804,80
B7	Art. 45 c.3 D.Lgs 36/2023	€. 2.908,57
B8	Art. 45 c.4 D.Lgs 36/2023	€. 727,14
B9	Nuovo allaccio rete elettrica	€. 0,00
B10	Quota ANAC	€. 225,00
B11	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 110,05
B12	Spese tecniche progetto di variante	€. 1.218,90
B13	Oneri previdenziali	€. 48,76
B14	Per I.V.A. il 22% su B12+B13	€. 278,89
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	66.075,66
	Sommano Totale Opera	250.000,00

- 3) di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo dell'incremento di €. 3.635,71 al Peg. 203 M. 10 P. 05 P.d.C. 2020109012 del Bilancio corrente, a valere sugli incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023;
- 4) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Marcello Bocca;
- 6) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

- 7) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 8) di precisare che gli atti di perizia, ancorché non materialmente allegati alla presente, si intendono parte integrante del presente atto;
- 9) Di Dichiarare, in riferimento all'adozione del presente provvedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 36/2023 e del DPR n. 62/2013;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Marcello Bocca



.....



COMUNE DI CABELLA LIGURE
Provincia di Alessandria

AREA LAVORI PUBBLICI

Regolarità tecnica

Parere favorevole ai sensi dell'art.147 bis comma 1 D.Lgs. n.167 del 18.08.2000

Cabella Ligure, 11/07/2025

Il Responsabile del Servizio Tecnico



Regolarità contabile e copertura finanziaria

VISTO l'art. 151, 4^comma, del T.U. "Ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

APPONE IL VISTO

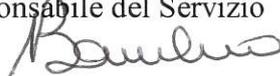
In merito alla compatibilità di cui all'art.153, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
e alla regolarità contabile della stessa, e

ATTESTA

la copertura finanziaria, del relativo impegno di spesa PEG 203 del Bilancio pluriennale 2025/2027
annualità 2025 Imp. 66 e 80/2025 PEG 203

Cabella Ligure, addì 11/07/2025

IL Responsabile del Servizio



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione, viene pubblicata mediante affissione in copia all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cabella Ligure, li 14-07-2025

Il Messo Comunale



