



COMUNE di CABELLA LIGURE

(Provincia di Alessandria)

Ufficio Tecnico – LL.PP.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

via Martiri della Libertà, 10 telefono 0143 - 99430
lavoripubblici@comune.cabellaligure.al.it

DETERMINAZIONE n. 32 del 05/09/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA LAVORI RELATIVI A “CONSOLIDAMENTO VERSANTE SOTTOSTANTE L'INFRASTRUTTURA E RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE CABELLA POBBIO” REDATTA PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI IN OTTEMPERANZA AI DETTAMI DELL'ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022, N. 50

CUP E77H20001320001 – CIG 901102878A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l’apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 12/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027 e relativi allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 12/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l’anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;
- con Decreto del 23/02/2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze per l’intervento relativo a “Consolidamento versante sottostante l'infrastruttura e ripristino della sede stradale Cabella Pobbio” venivano finanziati i lavori per €. 220.000,00;
- con Determinazione n. 49 del 15/10/2021 veniva affidata la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori in oggetto all’ing. Gianmaria Castellani, avente studio sito in via Marconi 37, 15067 Novi Ligure (AL);
- - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 20/12/2021 veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo delle opere, per un importo complessivo di €. 220.000,00 di cui €. 149.552,52 per lavori (di cui €. 3.734,98 per oneri relativi alla sicurezza) ed €. 70.447,48 per somme a disposizione;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 19 del 27/04/2023 con la quale è

stato conferito alla ditta Boggeri S.p.A. con sede a Cabella Ligure (AL) in Loc. Piano, C.F. e P.I.V.A. 01652660067, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, dando atto che il ribasso percentuale offerto è pari all'1,00%, corrispondente ad un importo netto pari a € 144.359,36 oltre ad €. 3.734,98 per oneri relativi alla sicurezza e quindi un importo complessivo di €. 148.094,34 oltre I.V.A.;

VISTO il contratto n. 666/2024 di Repertorio in data 20/05/2024;

CONSIDERATO che il progetto è stato redatto con il prezzario regionale del Piemonte anno 2021 e che le condizioni inflative in corso da ormai da tempo hanno spinto il Legislatore ad emettere una serie di atti volti alla compensazione dei maggiori costi ed oneri di esecuzione (materiali, combustibili ecc) oltre che ad imporre l'adeguamento dei prezzi ai Prezziari straordinari pubblicati dalle Regioni entro il 31/07/2022 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e che la norma ritenuta applicabile nel caso di specie sia la Legge 29 giugno 2022, n. 79: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, pubblicata in G.U. n. 150 del 29 giugno 2022;

RILEVATO nello specifico che la norma applicabile sia l'art. 7 comma 2-ter che recita *“L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera.”* E l'art. 7 comma 2-quater che recita *“Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.”*

VISTA la Perizia di Variante Tecnica di adeguamento prezzi al P.R.P. 2025 presentata dal professionista incaricato e ritenuta la stessa meritevole di approvazione da parte del sottoscritto ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c1) indicando quale circostanza imprevista e imprevedibile per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore la situazione inflativa scatenatasi dalla seconda metà dell'anno 2021.

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

- 1) Di approvare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, la Perizia di Variante Tecnica di adeguamento prezzi al P.R.P. 2025 presentata ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c1) del D.Lgs 50/2016 relativamente ai "Consolidamento versante sottostante l'infrastruttura e ripristino della sede stradale Cabella Pobbio" dall'ing. Gianmaria Castellani, avente studio sito in via Marconi 37, 15067 Novi Ligure (AL);
- 2) Di dare atto che l'importo complessivo dell'opera resta invariato e che l'importo contrattuale aumenta per una somma pari a €. 7.484,53, pari al 4,81% dell'importo originario;
- 3) Di dare altresì atto che il quadro economico si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

QUADRO ECONOMICO					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	AGGIORNAMENTO	
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
A1	Importo a base di gara	149.552,52 €	144.359,36 €		€ 157.130,29
A2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.734,98 €	3.734,98 €		€ 1.988,42
A3	Importo soggetto a ribasso	145.817,54 €			€ 155.141,87
	Importo affidato con ribasso 1%	- €	148.094,34 €		€ 155.578,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	IVA 22%	32.901,55 €	32.580,75 €		34.227,35 €
B2	Progetto esecutivo	3.500,00 €	3.500,00 €		3.500,00 €
B3	Direzione lavori	3.500,00 €	3.500,00 €		3.500,00 €
B4	Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione	750,00 €	750,00 €		750,00 €
B5	Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione	1.250,00 €	1.250,00 €		1.250,00 €
B6	Spese tecniche per progettazione e studio geologico	3.500,00 €	3.500,00 €		3.500,00 €
B7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche euro	500,00 €	500,00 €		500,00 €
B8	Spese per collaudo statico, compresi contributi	1.000,00 €	1.000,00 €		2.000,00 €
B9	Contributo integrativo su spese tecniche 4%	540,00 €	540,00 €		540,00 €
B10	Iva su spese tecniche 22%	3.080,00 €	3.080,00 €		3.080,00 €
B11	Incentivo funzioni tecniche	2.991,05 €	2.961,89 €		3.111,58 €
B12	Supporto attività di RUP	3.500,00 €	3.500,00 €		- €
B13	A disposizione per lavorazioni accessorie da eseguirsi in economia diretta	13.434,88 €	13.464,04 €		6.910,78 €
B14	ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA	- €	1.778,98 €		- €
	sommano	70.447,48 €	71.905,66 €		€ 62.869,71
	Totale	220.000,00 €	220.000,00 €		€ 220.000,00

- 4) Di impegnare la maggiore somma di €. 9.131,13 IVA compresa, a favore della ditta, al Cap. ~~209~~ del Bilancio Corrente;
- 5) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.
- 6) Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi del Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97.
- 7) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Marcello Bocca;
- 8) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120,

comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;

10) di precisare che gli atti di perizia, ancorché non materialmente allegati alla presente, si intendono parte integrante del presente atto;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Marcello Bocca





COMUNE DI CABELLA LIGURE
Provincia di Alessandria

AREA LAVORI PUBBLICI

Regolarità tecnica

Parere favorevole ai sensi dell'art.147 bis comma 1 D.Lgs. n.167 del 18.08.2000

Cabella Ligure, 05/09/2025



Il Responsabile del Servizio Tecnico

Maurizio

Regolarità contabile e copertura finanziaria

VISTO l'art. 151, 4^comma, del T.U. "Ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

APPONE IL VISTO

In merito alla compatibilità di cui all'art.153, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
e alla regolarità contabile della stessa, e

ATTESTA ²⁰⁹

la copertura finanziaria, del relativo impegno di spesa PEG del Bilancio pluriennale 2025-2027

Cabella Ligure, addì 05/09/2025

IL Responsabile del Servizio

Bonifazi



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione, viene pubblicata mediante affissione in copia all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cabella Ligure, li 12/09/2025

Il Messo Comunale

Carri



