

TABELLA N.1

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA PER L'EDILIZIA ABITATIVA

ZONA D'INTERVENTO		TIPI D'INTERVENTO	oo.uu. Primaria	oo.uu. Secondaria	Totale oo.uu. Primaria e Secondaria
A)	1) interne al centro storico	interventi limitati al solo restauro conservativo ecc. senza alcuna variazione del carico urbanistico	2,09 €	1,29 €	3,38 €
A)	2) interne al centro storico	interventi non limitati al solo restauro conservativo nonché interventi che comportino variazioni del carico urbanistico e della precedente destinazione d'uso	3,22 €	2,09 €	5,31 €
A)	3) esterne al centro storico	interventi limitati al solo restauro conservativo ecc senza variazione del carico urbanistico	2,09 €	1,29 €	3,38 €
A)	4) esterne al centro storico	interventi non limitati al solo restauro conservativo nonché interventi che comportino variazioni del carico urbanistico e della precedente destinazione d'uso	3,22 €	2,09 €	5,31 €
B)	AREE DI COMPLETAMENTO (ZONE B)	con indice fondiario netto (ifn)<1,00 mc/mq	3,95 €	2,65 €	6,60 €
		1,00<ifn<2,00 mc/mq	3,22 €	2,09 €	5,31 €
		ifn > 2,00 mc/mq	3,95 €	2,65 €	6,60 €
C)	AREE DI ESPANSIONE	con indice territoriale (it)<1,00 mc/mq	5,88 €	2,65 €	8,53 €
		1,00<it<1,50 mc/mq	3,95 €	2,59 €	6,52 €
		it >1,50 mc/mq	4,75 €	2,65 €	7,38 €
	DESTINAZIONI RURALI SPECIALI		3,95 €	2,65 €	6,60 €